



Città di Piedimonte Matese

Provincia di Caserta

C.F. 82000790616

Piazza Francesco De Benedictis – 81016 Piedimonte Matese (CE)

Tel. 0823 786445 – Fax 0823786464

AREA TECNICA

Settore LLSSPP e Ambiente

Tel. 0823.786445/46 - PEC: llspp@pec.comune.piedimonte-matese.ce.it

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI MESI OTTO ED INTERVENTI STRAORDINARI DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICO PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE

Elaborato:

RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA SULLA
RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ED ANALISI
DEI COSTI DEL SERVIZIO

Allegato:

1

Il tecnico:

Il R.U.P.

Scala:

Data: Marzo 2023

REV: 01

RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA SULLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Un impianto di illuminazione deve assicurare contemporaneamente un buon livello illuminotecnico (fattore che è dipendente dalla tipologia della strada o area da illuminare) e allo stesso tempo deve riuscire nel contenere al minimo i costi di gestione conseguenti. La qualità di un impianto di illuminazione pubblica viene determinata dall'individuazione del giusto punto di equilibrio di queste due esigenze contrapposte. I livelli minimi e massimi necessari ad illuminare la strada vengono scelti da quelli di luminanza o illuminamento riportate nelle tabelle dalla norma UNI 11248 e delle norme UNI EN13201-2-3-4, in base alla classificazione delle strade fatta dagli enti proprietari come stabilito dal codice della strada.

In base al D.M. 6792 del 05/11/2001, "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade, per strada si intende l'area ad uso pubblico destinata alla circolazione dei pedoni, dei veicoli e degli animali". L'identificazione dei parametri progettuali avviene attraverso 3 fasi successive e che determinano la definizione della categoria illuminotecnica della o delle strade. Le tre fasi si suddividono in:

- definizione della categoria illuminotecnica della strada di Ingresso per l'analisi dei rischi;
- definizione della categoria illuminotecnica della strada di Progetto;
- definizione della categoria illuminotecnica della strada di Esercizio.

CONSISTENZA DELL'IMPIANTO OGGETTO DI MANUTENZIONE

La consistenza iniziale delle lampade poste a base del presente appalto, ivi comprese quelle semaforiche, è di circa n°2.280 di vario wattaggio, con una potenza complessiva dei punti luce di 430,00kWh.

Di seguito si riportano dati utili sulle varie consistenze:

| | | |
|------------------------------|------------------|---------------------|
| <u>Lampada SAP</u> | <u>N°</u> | <u>1.397</u> |
| <u>Lampada VM</u> | <u>N°</u> | <u>836</u> |
| <u>Lampada JM</u> | <u>N°</u> | <u>31</u> |
| <u>Lampade faretto</u> | <u>N°</u> | <u>94</u> |
| <u>Luci semaforiche</u> | <u>N°</u> | <u>30</u> |
| - | - | - |
| <u>TOTALE LAMPADE</u> | <u>N°</u> | <u>2.388</u> |

| | | |
|------------------------------------|-----------|--------------|
| <u>Quadri di campo installati</u> | <u>N°</u> | <u>20</u> |
| <u>Punti luce su palo</u> | <u>N°</u> | <u>1.727</u> |
| <u>Punti luce in lanterne</u> | <u>N°</u> | <u>630</u> |
| <u>Punti luce in globo/faretto</u> | <u>N°</u> | <u>91</u> |

Sono alimentati da linee aeree (talvolta costituite da cavo nudo) per lo più interrate.

ANALISI DEI COSTI DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

Analizzando i costi storici si può constatare come la spesa per la manutenzione straordinaria sia sempre elevata a conseguenza dello stato di vetustà in cui versa l'impianto.

Nota che si vuol mettere in evidenza è che negli ultimi anni l'importo stimato per un mese di servizio di manutenzione ordinaria è stato di 4.000,00 oltre IVA a 10%.

Al fine di stimare il costo per la manutenzione ordinaria si è ipotizzata la necessità di intervenire con un'incidenza di guasto per singola tipologia di lampada ed un costo per intervento come da tabella di seguito riportata:

| | | | <u>costo intervento per lampada</u> | <u>Percentuale presunta di guasto in 8 mesi</u> | <u>Totale</u> |
|---------------------------------------|-----------|--------------|---|---|--|
| Lampada SAP | N° | 1.397 | € 15,00 | 40% | € 8.382,00 |
| Lampada VM | N° | 836 | € 50,00 | 50% | € 20.900,00 |
| Lampada JM | N° | 31 | € 50,00 | 50% | € 775,00 |
| Lampade faretto | N° | 94 | € 15,00 | 40% | € 564,00 |
| Luci semaforiche | N° | 30 | € 15,00 | 40% | € 180,00 |
| TOTALE LAMPADDE | N° | 2.448 | | | |
| | | | | | + |
| <u>Quadri di campo installati</u> | <u>N°</u> | <u>20</u> | <u>€ 150,00</u> | <u>50%</u> | <u>€ 1.500,00</u> |
| | | | | | <u>costo servizio ordinario mesi 8</u> |
| | | | | | <u>€ 4.037,63</u> costo mensile |

Pertanto abbiamo un costo di circa 4.000,00 euro oltre IVA come per legge per il solo servizio ordinario.

Si è deciso di prevedere una ulteriore spesa stimata in 16.000 euro oltre IVA come per legge per possibili interventi di manutenzione straordinaria che saranno definiti all'occorrenza da un'opportuna analisi da parte dell'ufficio tecnico. L'importo di 16.000 euro oltre IVA destinato alla manutenzione straordinaria non sarà soggetto a ribasso in sede di gara, tuttavia la percentuale di sconto che verrà applicata in fase di aggiudicazione verrà applicata alla stima per gli interventi che saranno ritenuti necessari.

Il Progettista

